

# Пролетарский вестник

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ГАЗЕТА

Издается с июля 2013 года

№3 (146) от 8 февраля  
2019 года

## ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ

**Уважаемые жители!**

**Обратите внимание на данную информацию!!!**

В целях недопущения чрезвычайной ситуации, Администрация Пролетарского городского поселения просит Вас, в случае обнаружения открытых колодцев (люков), поврежденных крышек на колодцах (люках), срочно сообщить информацию о месте расположения такого колодца по номеру тел. 744-242 или 744-245.

## **ОБЪЯВЛЕНИЕ**

**Уважаемые жители!!!**

14.02.2019г. в 15-00 состоятся общественные слушания на тему утверждение дизайн-проекта и перечня работ планируемых к выполнению в 2019 году для общественной территории Сквера по ул. Пролетарская, а так же выбор перечня дорог, планируемых для ремонта в 2019г. по проекту «Дорога к дому».

Общественные слушания состоятся в здании Администрации поселения, 2 этаж, зал для мероприятий.

## **ИЗВЕЩЕНИЯ О НАМЕРЕНИИ ВЫДЕЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

В Администрацию Пролетарского городского поселения поступило заявление о предварительном согласовании предоставления в аренду, сроком на 20 лет, земельного участка из земель населённых пунктов, с разрешённым использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного по адресу: Россия, Новгородская область, Новгородский район, Пролетарское городское поселение, д. Дорожно, площадью 1084 кв.м. Схема расположения земельного участка представлена. (Приложение 1).

В соответствии со статьей 39.18 Земельного Кодекса РФ, заявления о предоставлении вышеуказанного земельного участка принимаются в течение 30 дней с момента размещения настоящего извещения, по адресу: Новгородская область, Новгородский район, п. Пролетарий, ул. Школьный двор, д. 3 (Рабочее время: пн-пт с 9:00 до 17:00  
Перерыв на обед: с 13:00 до 14:00

Выходные дни: Суббота, Воскресенье, тел. 88162(744-759)

Если в указанный в настоящем извещении срок поступят ещё заявления о намерении участвовать в аукционе, то предоставление будет проводиться на торгах (т.е. за плату)».



**Государственное учреждение -  
Управление Пенсионного фонда Российской  
Федерации в г. Великом Новгороде и  
Новгородском районе, Новгородской области  
(межрайонное)**

## **Повышение ежемесячных денежных выплат и набора социальных услуг**

В Новгородской области с 1 февраля вырастет самая массовая социальная выплата.

- С 1 февраля на 4,3% будет повышена ежемесячная денежная выплата, - рассказал сегодня на брифинге руководитель Отделения Пенсионного фонда Российской Федерации по Новгородской области Алексей Костюков. - В результате проведенной индексации ежемесячные расходы на выплату с учетом индексации из бюджета Отделения ПФР по Новгородской области вырастут на 7 миллионов рублей. Общий объем составит почти 184 миллиона рублей в месяц. А общие расходы на выплату пенсий и социальных выплат в адрес жителей Новгородской области превысит 3 миллиарда рублей ежемесячно.

В настоящее время Управление Пенсионного фонда Российской Федерации в г. Великом Новгороде и Новгородском районе выплачивает ежемесячную денежную выплату 37 тысячам новгородцев. Среди

**Пролетарский вестник**

Учредитель газеты  
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ПРОЛЕТАРСКОГО  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Редакция, издатель, распространитель газеты  
АДМИНИСТРАЦИЯ ПРОЛЕТАРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Главный редактор  
Д.Н.Гаврилов

Интернет адрес газеты: WWW.пролетарийадм.рф  
E-mail: proletar\_adm@mail.ru

Время подписания в печать: 08.02.2019 г.  
Полнотекстовая - 10.00; фактически - 10.00.

Адрес редакции: Новгородская область, Новгородский район,  
п.Пролетарий ул.Школьный двор д.3

тел. 744-242, 744-759  
РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ БЕСПЛАТНО  
ТИРАЖ - 10 шт.

них ветераны Великой Отечественной войны и боевых действий, инвалиды, лица, пострадавшие от радиационных воздействий. Получателями выплат являются и другие категории федеральных льготников. Самые значимые выплаты получают Герои Советского Союза (и члены их семей) и Социалистического Труда.

Размер ежемесячной денежной выплаты у всех категорий льготников разный, так у участников Великой Отечественной войны – 4052,40 руб., инвалидов 1 гр. – 3782, 94 руб., инвалидов 2 гр. – 2701,62 руб., При этом средний размер ежемесячной денежной выплаты составляет 2449 рублей.

На 4,3% с 1 февраля проиндексируют и входящий в состав ЕДВ набор социальных услуг (НСУ). Стоимость набора социальных услуг для всех льготников одинаковая и после индексации составит 1121, 42 руб. в месяц, в том числе:

- обеспечение необходимыми медикаментами – 863, 75 руб.;
- предоставление путевки на санаторно-курортное лечение для профилактики основных заболеваний – 133,62 руб.;
- бесплатный проезд на пригородном железнодорожном транспорте, а также на междугородном транспорте к месту лечения и обратно – 124,05 руб.

По закону федеральные льготники, имеющие право на получение НСУ, раз в год могут выбирать: получать социальные услуги в натуральной форме или в денежном эквиваленте. При этом законодательство предусматривает замену набора социальных услуг деньгами как полностью, так и частично. Сегодня в Новгородской области большинство льготников - 68% предпочитают получать льготы деньгами.

Индексация ЕДВ и НСУ проводится для граждан в беззаявительном порядке. Т.е. обращаться с заявлениями им никуда не надо. Доставка выплат в повышенном размере будет произведена в феврале вместе с пенсией, по обычному графику.

За назначением выплаты жители Новгородской области, получившие соответствующий льготный статус, могут обратиться в клиентскую службу Пенсионного фонда, МФЦ или подать заявление через Личный кабинет гражданина на сайте ПФР [www.pfrf.ru](http://www.pfrf.ru).

#### **НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫЕ АКТЫ АДМИНИСТРАЦИИ ПРОЛЕТАРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

Российская Федерация  
Новгородская область, Новгородский район

#### **Администрация Пролетарского городского поселения**

### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 01.02.2019 № 20  
п. Пролетарий

**О внесении изменений в  
Административный регламент  
по предоставлению муниципальной  
услуги « Предоставление земельных участков,  
находящихся в государственной  
или муниципальной собственности,  
отдельным категориям граждан в собственность  
бесплатно»**

В соответствии с протестом прокуратуры от 23.01.2019 № 7-02-2019/47,

#### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, отдельным категориям граждан в собственность бесплатно» следующие изменения:

1.1. По тексту Административного регламента исключить слова « или дачного строительства » при бесплатном предоставлении в собственность гражданам, имеющим трех и более детей, не достигших возраста восемнадцати лет, а также молодым семьям, земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности;

1.2. Изложить п.2.6.2. Административного регламента при предоставлении бесплатно в собственность земельных участков молодым семьям для индивидуального жилищного строительства или личного подсобного хозяйства в следующей редакции:

«2.6.2. Документы, которые заявитель должен представить самостоятельно:

копии документов, удостоверяющих личности граждан, их представителя (в случае подачи заявления представителем);

нотариально удостоверенная доверенность (в случае подачи заявления представителем);

нотариально заверенная копия свидетельства о заключении брака (за исключением случая подачи заявления одним молодым родителем в составе неполной молодой семьи);

нотариально заверенные копии свидетельств о рождении детей, не достигших возраста восемнадцати лет;

справка о занимаемой общей площади;

справка о регистрации по месту жительства или по месту пребывания, либо копия судебного решения об установлении факта проживания);

1.3. Исключить в п.2.6.2. Административного регламента при бесплатном предоставлении в собственность гражданам, имеющим трех и более детей, не достигших возраста восемнадцати лет, а



также молодым семьям, земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности исключить слова: «нотариально заверенные копии» свидетельств о рождении детей, не достигших возраста восемнадцати лет».

2. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Пролетарский вестник» и разместить на сайте администрации по адресу: пролетарийадм.рф.

**Глава  
городского поселения  
Д.Н.Гаврилов**

**Российская Федерация  
Новгородская область, Новгородский район  
Администрация Пролетарского городского  
поселения**

### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 06.02.2019 № 24/1  
п. Пролетарий

О публичных слушаниях по вопросу  
изменения вида разрешенного  
использования земельного  
участка

В соответствии со статьей 4 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. N 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации", статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Порядком организации и проведения публичных слушаний на территории Пролетарского городского поселения, утвержденного решением Совета депутатов Пролетарского городского поселения от 13.07.2016 N 53,  
**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Назначить публичные слушания по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка, расположенного на землях населенных пунктов по адресу: Новгородская область, Новгородский район, Пролетарское городское поселение, поселок Пролетарий, ул. Фарфористов, с кадастровым номером 53:11:2500505:2363, площадью 674 кв.м., с вида разрешенного использования "отдельно стоящие односемейные или двухсемейные дома с участками" на вид разрешенного использования "для ведения личного подсобного хозяйства," на 06.03.2019 в 16.00 часов в здании Администрации Пролетарского городского поселения по адресу: п. Пролетарий, ул. Школьный двор, дом 3.

2. Назначить Федорову М.В., Заместителя Главы Администрации Пролетарского городского поселения, представителем Главы Пролетарского городского поселения на публичных слушаниях,

3. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете "Пролетарский вестник".

**Глава Пролетарского  
городского поселения  
Д.Н.Гаврилов**

**Российская Федерация  
Новгородская область, Новгородский район  
Администрация Пролетарского городского  
поселения**

### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 06.02.2019 № 24/2  
п. Пролетарий

О публичных слушаниях по вопросу  
изменения вида разрешенного  
использования земельного  
участка

В соответствии со статьей 4 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. N 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации", статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Порядком организации и проведения публичных слушаний на территории Пролетарского городского поселения, утвержденного решением Совета депутатов Пролетарского городского поселения от 13.07.2016 N 53,

### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Назначить публичные слушания по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка, расположенного на землях населенных пунктов по адресу: Новгородская область, Новгородский район, Пролетарское городское поселение, р.п. Пролетарий, ул. Ленинградская, с кадастровым номером 53:11:2500502:40, площадью 292 кв.м., с вида разрешенного использования "для эксплуатации здания автостанции" на вид разрешенного использования "рынки" на 06.03.2019 в 15.00 часов в здании Администрации Пролетарского городского поселения по адресу: п. Пролетарий, ул. Школьный двор, дом 3.

2. Назначить Федорову М.В., Заместителя Главы Администрации Пролетарского городского поселения, представителем Главы Пролетарского городского поселения на публичных слушаниях.

3. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете "Пролетарский вестник".

**Глава Пролетарского**

городского поселения  
Д.Н.Гаврилов

Российская Федерация  
Новгородская область, Новгородский район  
Администрация Пролетарского городского  
поселения

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.02.2019 № 25  
п. Пролетарий

О регистрации Устава  
Территориального общественного  
самоуправления «улица Елисеева, дом 1»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Положением о порядке регистрации Устава территориального общественного самоуправления, осуществляемого на территории муниципального образования Пролетарское городское поселение, утвержденным Решением Совета депутатов Пролетарского городского поселения от 01.12.2014 г. №36 и на основании заявления председателя ТОС «улица Елисеева, дом 1» ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Устав территориального общественного самоуправления «улица Елисеева, дом 1» Пролетарского городского поселения (приложение №1).

2. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Пролетарский вестник» и разместить на сайте администрации по адресу: пролетарийадм.рф.

Глава Пролетарского  
городского поселения  
Д.Н.Гаврилов

Российская Федерация  
Новгородская область, Новгородский район  
Администрация Пролетарского городского  
поселения

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.02.2019 № 26  
п. Пролетарий

О внесении изменений в  
постановление Администрации Пролетарского  
городского поселения от 28.12.2015 №181 «Об  
утверждении Порядка работы межведомственной  
комиссии по признанию помещения жилым  
помещением, пригодным (непригодным) для

проживания граждан, а также многоквартирного  
дома аварийным и подлежащим сносу или  
реконструкции».

В соответствии с протестом прокуратуры от  
25.01.2019 № 7-02-2019/77,  
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации  
Пролетарского городского поселения от 28.12.2015  
№181 «Об утверждении Порядка работы  
межведомственной комиссии по признанию  
помещения жилым помещением, пригодным  
(непригодным) для проживания граждан, а также  
многоквартирного дома аварийным и подлежащим  
сносу или реконструкции»  
следующие изменения:

1.1. По тексту Порядка исправить слова  
«многоквартирного дома аварийным и подлежащим  
сносу или реконструкции» на «многоквартирного  
дома аварийным и подлежащим сносу или  
реконструкции, садового дома жилым домом и  
жилого дома садовым домом»;

1.2. Дополнить раздел 1 Порядка пунктом 1.8.  
следующего содержания:

«Садовым домом признается здание сезонного  
использования, предназначенное для удовлетворения  
гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их  
временным пребыванием в таком здании»;

1.3. Дополнить Порядок разделом 3 следующего  
содержания:

« 3. Порядок признания садового дома жилым  
домом и жилого дома садовым домом

3.1. Садовый дом признается жилым домом и жилой  
дом - садовым домом на основании решения органа  
местного самоуправления муниципального  
образования, в границах которого расположен  
садовый дом или жилой дом (далее - уполномоченный  
орган местного самоуправления).

3.2. Для признания садового дома жилым домом и  
жилого дома садовым домом собственник садового  
дома или жилого дома (далее в настоящем разделе -  
заявитель) представляет в уполномоченный орган  
местного самоуправления непосредственно либо  
через многофункциональный центр предоставления  
государственных и муниципальных услуг (далее -  
многофункциональный центр):

а) заявление о признании садового дома жилым  
домом или жилого дома садовым домом (далее -  
заявление), в котором указываются кадастровый  
номер садового дома или жилого дома и кадастровый  
номер земельного участка, на котором расположен  
садовый дом или жилой дом, почтовый адрес  
заявителя или адрес электронной почты заявителя, а  
также способ получения решения уполномоченного  
органа местного самоуправления и иных  
предусмотренных настоящим Положением  
документов (почтовое отправление с уведомлением о  
вручении, электронная почта, получение лично в  
многофункциональном центре, получение лично в  
уполномоченном органе местного самоуправления);  
б) выписку из Единого государственного реестра  
недвижимости об основных характеристиках и  
зарегистрированных правах на объект недвижимости



(далее - выписка из Единого государственного реестра недвижимости), содержащую сведения о зарегистрированных правах заявителя на садовый дом или жилой дом, либо правоустанавливающий документ на жилой дом или садовый дом в случае, если право собственности заявителя на садовый дом или жилой дом не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости, или нотариально заверенную копию такого документа;

в) заключение по обследованию технического состояния объекта, подтверждающее соответствие садового дома требованиям к надежности и безопасности, установленным частью 2 статьи 5, статьями 7, 8 и 10 Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", выданное индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, которые являются членами саморегулируемой организации в области инженерных изысканий (в случае признания садового дома жилым домом);

г) в случае, если садовый дом или жилой дом обременен правами третьих лиц, - нотариально удостоверенное согласие указанных лиц на признание садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом.

3.3. Заявитель вправе не представлять выписку из Единого государственного реестра недвижимости. В случае если заявителем не представлена указанная выписка для рассмотрения заявления о признании садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом, уполномоченный орган местного самоуправления запрашивает с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии выписку из Единого государственного реестра недвижимости, содержащую сведения о зарегистрированных правах на садовый дом или жилой дом.

3.4. Заявителю выдается расписка в получении от заявителя документов, предусмотренных подпунктом 3.2. настоящего Положения, с указанием их перечня и даты получения уполномоченным органом местного самоуправления. В случае представления документов заявителем через многофункциональный центр расписка выдается многофункциональным центром.

3.5. Решение о признании садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом либо об отказе в признании садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом должно быть принято по результатам рассмотрения соответствующего заявления и иных документов, указанных в подпункте 3.2. настоящего Положения, уполномоченным органом местного самоуправления не позднее чем через 45 календарных дней со дня подачи заявления.

3.6. Уполномоченный орган местного самоуправления не позднее чем через 3 рабочих дня со дня принятия решения о признании садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом направляет заявителю способом, указанным в заявлении, такое решение по форме согласно приложению №1. В случае выбора заявителем в заявлении способа получения лично в многофункциональном центре

такое решение направляется в указанный в настоящем пункте срок в многофункциональный центр.

3.7. Решение об отказе в признании садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом принимается в следующих случаях:

- а) непредставление заявителем документов, предусмотренных подпунктами "а" и (или) пункта 3.2. настоящего Положения;
  - б) поступление в уполномоченный орган местного самоуправления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, о зарегистрированном праве собственности на садовый дом или жилой дом лица, не являющегося заявителем;
  - в) поступление в уполномоченный орган местного самоуправления уведомления об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости сведений о зарегистрированных правах на садовый дом или жилой дом, если правоустанавливающий документ, предусмотренный подпунктом «б» пункта 3.2. настоящего Положения, или нотариально заверенная копия такого документа не были представлены заявителем. Отказ в признании садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом по указанному основанию допускается в случае, если уполномоченный орган местного самоуправления после получения уведомления об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости сведений о зарегистрированных правах на садовый дом или жилой дом уведомил заявителя указанным в заявлении способом о получении такого уведомления, предложил заявителю представить правоустанавливающий документ, предусмотренный подпунктом «б» пункта 3.2. настоящего Положения, или нотариально заверенную копию такого документа и не получил от заявителя такой документ или такую копию в течение 15 календарных дней со дня направления уведомления о представлении правоустанавливающего документа;
  - г) непредставление заявителем документа, предусмотренного подпунктом «г» пункта 3.2. настоящего Положения, в случае если садовый дом или жилой дом обременен правами третьих лиц;
  - д) размещение садового дома или жилого дома на земельном участке, виды разрешенного использования которого, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации, не предусматривают такого размещения;
  - е) использование жилого дома заявителем или иным лицом в качестве места постоянного проживания (при рассмотрении заявления о признании жилого дома садовым домом).
- 3.8. Решение об отказе в признании садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом должно содержать основания отказа с обязательной ссылкой на соответствующие положения, предусмотренные пунктом 3.7. настоящего Положения.
- 3.9. Решение об отказе в признании садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом выдается или направляется указанным в заявлении способом заявителю не позднее чем через 3 рабочих дня со дня принятия такого решения и может быть обжаловано заявителем в судебном порядке.

2. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Пролетарский вестник» и разместить на сайте администрации по адресу: пролетарийадм.рф.

Глава  
городского поселения  
Д.Н.Гаврилов