

Пролетарский вестник

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ГАЗЕТА

Издается с июля 2013 года

№12 (155) от 28 июня
2019 года

ИНФОРМАЦИЯ ПРОКУРАТУРЫ НОВГОРОДСКОГО РАЙОНА

Призывники теперь могут быть уволены с военной службы досрочно

Федеральным законом от 1 мая 2019 г. № 98-ФЗ «О внесении изменений в статьи 22 и 51 Федерального закона «О воинской обязанности и военной службе» скорректирован Закон о воинской обязанности. Согласно поправкам при отказе от освобождения или от отсрочки от призыва военнотружаший подает соответствующее заявление в призывную комиссию. Впоследствии он может получить право на досрочное увольнение, если основания для этого возникли в период прохождения службы. Поправки вступают в силу с 1 сентября 2019 г. Сыновья и братья погибших при исполнении, призванные до этой даты, имеют право на досрочное увольнение.

Разъяснения подготовил: старший помощник прокурора Новгородского района Белова Е.В.

ВС РФ: что доказывать собственнику транспортного средства, чтоб убытки из-за ДТП взыскали с водителя

В ДТП от мусоровоза пострадал автомобиль физлица. Чтобы возместить ущерб, гражданин обратился в суд с иском к водителю и компании — собственнику спецтехники. Деньги взыскали только с водителя, поскольку он арендовал мусоровоз. Гражданин настаивал на том, что договор аренды был мнимым и за ущерб должен отвечать собственник, поскольку водитель — его сотрудник.

ВС РФ счел, что доводы гражданина нельзя оставить без внимания, и отправил дело на новое рассмотрение в апелляцию.

По общему правилу ответственность за ущерб несет владелец транспортного средства, например арендатор или водитель. Однако если водитель является сотрудником собственника ТС и находился за рулем в рамках трудовых обязанностей, то отвечать будет работодатель. То же самое касается гражданско-правовых договоров с наемными

водителями. Об этом Пленум ВС РФ говорил в 2010 году.

Собственнику нужно доказать, что водитель не является его работником, то есть за него не уплачиваются страховые и пенсионные взносы и он не состоит в штате. Также необходимо подтвердить, что договор аренды действительно исполнялся, то есть по нему проходили платежи.

Разъяснения подготовил: помощник прокурора Новгородского района Яковлева Д.А.

Утверждены тарифы за регистрацию ТС через производителей и дилеров — в ГИБДД дешевле

Новый приказ ФАС также называет максимальные суммы, которые потребуется отдать за изготовление номерных знаков. Все тарифы уже включают НДС. Они начнут действовать с 4 августа. В этот день вступает в силу закон, по которому можно поставить новые авто на учет через производителей или дилеров.

Тариф за постановку ТС на учет

За госрегистрацию ТС через производителя или дилера придется отдать не больше 500 руб.

Отметим, наряду с этой суммой придется также уплатить госпошлину:

500 руб. — за бумажное свидетельство о регистрации ТС;

1,5 тыс. руб. — за пластиковое.

Таким образом, дешевле обратиться напрямую в ГИБДД, поскольку в этом случае уплачивается только пошлина. Однако придется самостоятельно подготовить и подать необходимые документы.

Тарифы за изготовление номерных знаков

Данная услуга обойдется максимум:

в 2 тыс. руб. — за номера для автомобилей;

1,5 тыс. руб. — за номера для мототранспортных средств, прицебов;

Пролетарский вестник

Учредитель газеты
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ПРОЛЕТАРСКОГО
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Редакция, издатель, распространитель газеты
АДМИНИСТРАЦИЯ ПРОЛЕТАРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Адрес редакции: Новгородская область, Новгородский район,
п.Пролетарий ул.Школьный двор д.3

Главный редактор
Д.Н.Гаврилов

Интернет адрес газеты: www.пролетарийадм.рф
E-mail: proletar_adm@mail.ru

Время подписания в печать: 28.06.2019 г.
По графику - 10.00; фактически - 10.00.

тел. 744-242, 744-759
РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ БЕСПЛАТНО
ТИРАЖ - 10 шт.

200 руб. — за бумажные номера "Транзит" (металлические знаки ФАС не упоминает).

Госпошлину за выдачу номеров и металлических "транзитов" на перечисленные ТС отменяет. С 4 августа ГИБДД будет лишь присваивать номера, но перестанет выдавать таблички на такой транспорт.

Разъяснения подготовил: помощник прокурора Новгородского района Заригина Д.Г.

С 1 июня продавать государственное и муниципальное имущество нужно только в электронной форме

Бумажные торги уходят в прошлое. Аукцион, конкурс, продажу путем публичного предложения и продажу без объявления цены потребуются проводить только через операторов специализированных площадок в Интернете.

Действующие положения закона о приватизации публичного имущества предусматривают право продавца выбрать электронную форму продажи. Как показывает практика, на региональном и местном уровнях этим правом пользуются достаточно редко.

С 1 июня право выбрать электронную процедуру превращается в обязанность. Иными словами, продавец больше не сможет провести аукцион, конкурс, продажу путем публичного предложения и продажу без объявления цены, принимая конверты с заявками и предложениями.

Продавать имущество нужно будет на электронной площадке. Таких площадок восемь:

электронная площадка АГЗ РТ;

Единая электронная торговая площадка;

Российский аукционный дом;

ТЭК-Торг;

Национальная электронная площадка;

Сбербанк-АСТ;

РТС-тендер;

ЭТП ГПБ.

На каких площадках регистрироваться продавец решает самостоятельно. Регистрация бесплатна.

Порядок проведения продажи имущества в электронной форме (общие положения и детали каждой процедуры) описаны в постановлении Правительства РФ от 27.08.2012 N860 «Об организации и проведении продажи государственного

или муниципального имущества в электронной форме»

Разъяснения подготовил: помощник прокурора Новгородского района Ганюшина Я.Ю.

Внесены изменения в Положения о помощнике депутата Новгородской областной Думы

Постановлением Новгородской областной Думы от 24.04.2019 N 741-ОД внесены изменения в постановление Новгородской областной Думы от 24.08.2016 N 1976-5 ОД "Об утверждении Положения о помощнике депутата Новгородской областной Думы", в соответствии с которыми исключено положение, устанавливающее запрет на осуществление деятельности в качестве помощника депутата для работников правоохранительных и таможенных органов, государственных гражданских (если это повлечет за собой конфликт интересов) и муниципальных служащих, военнослужащих, судей, а также иных лиц, в отношении которых федеральными законами установлены запреты и ограничения на право заниматься помимо основной другой оплачиваемой либо безвозмездной деятельностью, в том числе использовать служебное положение в интересах политических партий.

Установлено, что помощниками депутата, работающими на постоянной основе по трудовому договору, не могут быть лица, состоящие с депутатом в близком родстве или свойстве (родители, супруги, дети, братья, сестры, а также братья, сестры, родители, дети супругов и супруги детей).

Разработана форма табеля учета использования рабочего времени помощника депутата, работающего на постоянной основе по трудовому договору, составляемая депутатом Новгородской областной Думы, помощником которого он является.

ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ

Выставки декоративно - прикладного творчества

Администрация Пролетарского городского поселения
Муниципальное автономное учреждение
«Пролетарский районный Дом культуры и досуга»
Приглашаем вас принять активное участие в выставках декоративно - прикладного творчества, в День поселка Пролетарий которые состоятся 29 июня в 14:00



ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА

Администрация Пролетарского городского поселения проводит 29 июля 2019 года аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене на право заключения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями договора на право размещения нестационарного торгового объекта по адресу: п. Пролетарий, ул. Пролетарская, д. 1, напротив магазина «Пятерочка».

Заявки принимаются по адресу: п. Пролетарий, ул. Школьный двор д.3 (тел. 8(8162)744-242).

Руководствуясь постановлениями Администрации Пролетарского городского поселения от 19.05.2015 № 67 "О порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Пролетарского городского поселения", от 26.06.2019 № 135 «О проведении аукциона», Администрация Пролетарского городского поселения объявляет о проведении открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Пролетарского городского поселения.

Организатором открытого аукциона является Администрация Пролетарского городского поселения.

Открытый аукцион состоится 29 июля 2019 года в 14 часов 00 мин. в здании Администрации Пролетарского городского поселения по адресу: п. Пролетарий, ул. Школьный двор, д. 3, кабинет Главы Пролетарского городского поселения

Предмет аукциона:

1. Земельный участок для размещения нестационарного торгового объекта сроком на один год:

ЛОТ № 1 общей площадью 8 кв.м. по ул. Пролетарская, д. 1, напротив магазина «Пятерочка», целевое назначение – для размещения нестационарного торгового объекта;

Начальная цена – 7270,40 рублей, сумма задатка для участия в аукционе (5 процентов от начальной цены предмета аукциона) – 363,52 руб.; шаг аукциона в размере 5 процентов от цены предмета аукциона;

2. Заявление об участии в открытом аукционе принимаются с 27 июня 2019 года по 29 июля 2019 года с 09.00 до 13.55 по адресу: п. Пролетарий, ул. Школьный двор, д. 3, приёмная (тел. 8(8162)744-242).

3.1 Претенденты на участие в открытом аукционе представляют:

- заявку на участие в аукционе по приобретению права на заключение договора на право размещения нестационарного торгового объекта на территории поселения по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка (форма заявки размещена на сайте Администрации Пролетарского городского поселения в разделе «Торги»,

- документы, подтверждающие внесение задатка;

- копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе на территории Российской Федерации;

- копию свидетельства о государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

При подаче заявки представителем претендента предъявляется доверенность.

3.2 Задаток вносится по следующим реквизитам:

для иных объектов:

Администрация Пролетарского городского поселения

(л/с 05503P08670 Администрации Пролетарского городского поселения)

ИНН 5310017050 КПП 531001001

счет № 40302810340303008030

Отделение Новгород г. Великий Новгород

БИК 044959001

ОКТМО 49625154

Задаток, внесенный победителем аукциона, засчитывается в счет размера единого платежа с последующим перечислением средств в бюджет Пролетарского городского поселения.

Возврат задатков участникам, не победившим в аукционе, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (далее Договор). Договор с победителем заключается в течение трех рабочих дней после объявления протокола о результатах аукциона при наличии платежного документа по результатам аукциона. Победитель аукциона вносит плату за право на заключение договора в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

ВНИМАНИЕ!

АО "Новгородэнерго" сообщает, что в связи с работами по капитальному ремонту ВЛ-0,4кВ в п. Пролетарий ул. Школьная будет прекращена подача электроэнергии 01 июля с 09-00 до 16-00. Без напряжения останутся дома по ул. Школьная с №1 по № 29.

ИЗВЕЩЕНИЕ от 25.04.2019 о намерении выделения земельного участка

В Администрацию Пролетарского городского поселения поступило заявление о предварительном согласовании предоставления в аренду, сроком на 20 лет, земельного участка, на землях населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного по адресу: Россия, Новгородская область, Новгородский район, Пролетарское городское поселение, п. Пролетарий, ул. Молодежная, площадью 1000 кв.м (вх. 696). Схема расположения земельного участка представлена(приложение 1);

В соответствии со статьей 39.18 Земельного Кодекса РФ, заявления о намерениях участвовать в аукционе по данному земельному участку принимаются в течение 30 дней с момента размещения настоящего извещения, по адресу: Новгородская область, Новгородский район, п. Пролетарий, ул. Школьный Двор, д.3 (пн-пт. с 09.00 до 17.00), Контактный телефон: 744-242, 744-395.

Если в указанный в настоящем извещении срок поступят ещё заявления о намерении участвовать в аукционе по вышеуказанному земельному участку в

аренду, то его предоставление будет проводиться на торгах (т.е. за плату)



Государственное учреждение – Управление Пенсионного фонда Российской Федерации в г. Великом Новгороде и Новгородском районе Новгородской области (межрайонное)

Специалисты УПФР в г. Великом Новгороде и Новгородском районе объясняют населению просто о сложном

За минувшую неделю сотрудниками Управления было проведено 8 встреч с трудовыми коллективами Великого Новгорода и Новгородского района. На встречах побывало более 90 человек, среди них медицинские работники, сотрудники исправительной колонии № 7, педагоги, работники УК «Хозяйство жилищное».

Специалисты ПФР рассказали новгородцам и жителям района об изменениях в пенсионном законодательстве, о подготовке документов для выхода на пенсию, электронных сервисах на сайте ПФР, порядке получения сертификатов на материнский (семейный) капитал.

Работники предприятий Великого Новгорода и Новгородского района интересовались льготами, которые дают статус «предпенсионера», многие задавали вопросы о возможности досрочного выхода на пенсию, а также об инвестировании средств пенсионных накоплений.

Новгородцы и жители района смогли получить развернутые ответы на интересующие вопросы. Разъяснительная работа специалистами Пенсионного фонда ведется на протяжении многих лет и помогает населению лучше ориентироваться в часто изменяющемся законодательстве.

За подробной консультацией всегда можно обратиться в клиентскую службу по адресу: г. Великий Новгород, ул. Великая, д. 10 или задать свой вопрос по телефону 8 (8162) 98-74-77.

**Пройти регистрацию на портале государственных
услуг и получить доступ к Личному кабинету на
сайте Пенсионного фонда стало проще**

В этом году в клиентской службе Управления Пенсионного фонда России в г. Великом Новгороде и Новгородском районе более 800 жителей зарегистрировались в ЕСИА (Единой системе идентификации и аутентификации), более 200 человек получили консультацию об электронных услугах ПФР, было восстановлено около 160 учетных записей и более 30 человек подтвердили свою учетную запись на едином портале государственных услуг <https://www.gosuslugi.ru>.

Напомним, подтверждать личность необходимо после самостоятельной регистрации на портале для того, чтобы полноценно пользоваться сайтом и прямо из дома получать все услуги ведомств. Например, записаться на прием к врачу, подать заявление на получение материнского капитала, на назначение пенсии, на выдачу паспорта и многое другое.

Теперь клиенты некоторых банков (Сбербанк, Тинькофф, Почта Банк) могут создать учетную запись Госуслуг онлайн в интернет-банках не выходя из дома. После проверки данных клиент банка сразу получит подтвержденную учетную запись без необходимости очного посещения кредитного учреждения. Подробнее о регистрации можно узнать на портале госуслуг <https://www.gosuslugi.ru/help/faq/c-1/1>.

Логин и пароль от портала госуслуг также является ключом к Личному кабинету на сайте ПФР www.prf.ru, с помощью которого можно получать услуги фонда прямо из дома или офиса.

Пенсионеры Великого Новгорода и Новгородского района получили перерасчет социальной доплаты к пенсии

С 1 мая 2019 г. неработающим пенсионерам Великого Новгорода и Новгородского района, которым установлена федеральная социальная доплата к пенсии, произведен перерасчет. Прибавку получило более 9 тысяч неработающих пенсионеров.

Напомним, что не так давно по инициативе Президента РФ В.В. Путина сразу в два федеральных закона № 178-ФЗ от 17.07.1999 г. «О государственной социальной помощи» и № 134-ФЗ от 28.06.2019 г. «О прожиточном минимуме в России» были внесены изменения: пересмотрены правила подсчета социальной доплаты к пенсии до прожиточного минимума пенсионера. Величина прожиточного минимума пенсионера в Великом Новгороде и Новгородском районе на 2019 год установлена в размере 8846 рублей.

Раньше размер социальной доплаты к пенсии определялся с учетом проводимых индексаций пенсий и ежемесячной денежной выплаты, что влекло за собой при каждой новой индексации увеличение размера пенсии или ежемесячной денежной выплаты. Это, в свою очередь, пропорционально уменьшало социальную доплату. Получалось, что нередко

выплаты пенсионеров даже после индексации могли оставаться без изменений, хотя и обеспечивались на уровне прожиточного минимума.

Теперь же, с помощью принятых поправок, доходы пенсионера сначала доводятся социальной доплатой до прожиточного минимума, а затем повышаются на суммы проведенных индексаций. В итоге, сумма, получившаяся в результате индексации, будет выше установленного в регионе прожиточного минимума пенсионера.

Для оформления федеральной социальной доплаты неработающему пенсионеру необходимо написать соответствующее заявление и вместе с паспортом обратиться в клиентскую службу Управления Пенсионного фонда Российской Федерации в г. Великом Новгороде и Новгородском районе по адресу: г. Великий Новгород, ул. Великая, д.10.

После рассмотрения и одобрения заявления, ФСД будет начислена с 1-го числа следующего месяца после подачи заявления.

Как материнским капиталом оплатить учебу старшего ребенка в вузе?

Если ваш ребенок поступает в высшее или средне-специальное учебное заведение, то вы можете средства материнского капитала потратить на оплату его обучения и проживания в студенческом общежитии.

Оплатить можно образование по очной, заочной и вечерней (очно-заочной) формам обучения, только учебное заведение должно находиться на территории РФ, студенту на момент начала обучения должно быть не более 25 лет, а ребенку, с рождением которого получен сертификат, исполниться 3 года.

Для этого надо обратиться в Управление Пенсионный фонда по адресу: г. Великий Новгород, ул. Великая, д. 10 или в МФЦ с паспортом и заверенной учебным учреждением копией договора об оказании платных образовательных услуг между учебным учреждением и владельцем материнского капитала и подать соответствующее заявление.

Для оплаты проживания студента в общежитии учебного заведения дополнительно предоставляется соответствующее заявление, договор и справка из образовательной организации, подтверждающая факт проживания ребенком в общежитии.

Перечисление средств осуществляется только в безналичной форме. Первый платеж осуществляется в течение 10 рабочих дней со дня принятия решения об удовлетворении заявления о распоряжении средствами маткапитала (на вынесение решения у ПФР есть месяц с даты приема заявления), а последующие платежи - в соответствии со сроками, указанными в договоре.

**С помощью мобильного приложения ПФР
пенсионеры и предпенсионеры смогут получать
скидки в магазинах**

Подписано двустороннее соглашение между Пенсионным фондом России и компанией X5Retail Group о реализации мер социальной поддержки, которые люди пенсионного и предпенсионного возраста (новая льготная категория граждан, у которых предпенсионный возраст, в большинстве случаев, наступает за 5 лет до пенсионного возраста с учетом переходных положений по его повышению) смогут получать в магазинах сети X5 в виде скидок и персонализированных предложений.

Планируется, что они будут предоставляться посредством цифровой социальной карты, разработанной ПФР. С помощью нее торговые сети X5 и другие частные компании получают возможность идентифицировать человека в качестве получателя государственных социальных льгот и оказывать услуги с учетом собственных социально-ориентированных предложений.

Цифровая социальная карта реализована через мобильное приложение ПФР в виде уникального QR-кода, содержащего информацию о статусе гражданина и положенных ему льготах. Считывание кода с экрана смартфона позволяет определить право на льготы, скидки и другие формы поддержки, оказываемые сегодня не только государством, но и частным бизнесом.



Российская Федерация
Новгородская область, Новгородский муниципальный район
Администрация Пролетарского городского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 19.06.2019 г. №132
р.п. Пролетарий

**О запрете купания и открытого водоемов
Пролетарского городского поселения
в период купального сезона 2019 года**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации Новгородской области от 28.05.2007 №145 «Об утверждении правил пользования водными объектами для купания на муниципальных территориях Новгородской области», Уставом Пролетарского городского поселения, в связи с неблагоприятными метеорологическими условиями в местах для купания, в целях охраны жизни и здоровья граждан, Администрация Пролетарского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:
1. Запретить купание граждан в местах для купания, расположенных на территории Пролетарского городского поселения в период купального сезона 2019 г.

2. Специалистам Администрации Пролетарского городского поселения:
- в течение всего купального сезона проводить разъяснительную работу с населением о запрете купания в открытых водоемах на территории поселения и необходимости особого контроля за детьми с вручением памяток;
- вести на особый контроль семьи, в которых проживают несовершеннолетние дети без присмотра и контроля со стороны взрослых, проводить с таковыми семьями индивидуальную профилактическую работу, вручить родителям памятки о запрете купания под присмотром;
- выставить афишажи в местах для купания, о запрете купания;

3. Разработать график патрулирования, и осуществлять патрулирование на согласованно с ФКУ ГИМС на Новгородской области, Пролетарским НОП, мест отдыха у воды, на автотранспорте Администрации Пролетарского городского поселения.

4. Просить общественников, рыболовов незамедлительно информировать Администрацию Пролетарского городского поселения о замеченных случаях купания людей в водоемах по телефонам 8(8162)744153, 8(8162)744242.

5. Настоящее постановление опубликовать на информационных стендах на территории Пролетарского городского поселения, разместить на официальном сайте администрации Пролетарского городского поселения и муниципальной газете «Пролетарский вестник».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского поселения

Д.Н. Гаврилов



Российская Федерация
Новгородская область, Новгородский район
Администрация Пролетарского городского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.06.2019 №131
р.п. Пролетарий

**О перекрытии дорог и обеспечении
безопасности на время проведения
праздника «День поселка» на
территории Пролетарского городского поселения**

В целях успешного проведения мероприятия, посвященного празднованию «Дня поселка» на территории Пролетарского городского поселения:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Перекрыть движение транспортных средств 29.06.2019 года с 13.00 до 24.00 часов по улице Парковой, на участке от улицы Октябрьская до Дома Культуры и по переулку Парковой, на участке от улицы Новгородская до Дома Культуры на время проведения мероприятия.

2. МЮ МВД России «Новгородский» обеспечить безопасность и правоприменение на время проведения праздничного мероприятия.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Пролетарского
Городского поселения

Д.Н. Гаврилов



Российская Федерация
Новгородская область, Новгородский район
Администрация Пролетарского городского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.06.2019 г. № 135
п. Пролетарий

О проведении аукциона на
право заключения договора
аренды недвижимого
имущества

В целях эффективного использования муниципального имущества, в соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса». Уставом Пролетарского городского поселения, администрации Пролетарского городского поселения, Новгородского муниципального района, Новгородской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести аукцион, открытый по составу участников на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Пролетарского городского поселения - нежилого здания бани, назначение: нежилое, двухэтажное, общей площадью 916,9 кв.м., расположенного по адресу: Новгородская область, Новгородский район, п.Пролетарий, ул.Ленина, д.3. предметом назначения предмета открытого аукциона: муниципальное имущество предназначено для выполнения работ по содержанию муниципальной общественной баней в п.п. Пролетарий и предоставлению банных услуг населению в муниципальном образовании: Пролетарское городское поселение;
- установить начальную цену договора за месяц в размере 6900 (шесть тысяч девятьсот) рублей 00 копеек, без НДС и коммунальных услуг в соответствии с отчетом от 17.06.2019 г. № 1314190617. «Об оценке права



Российская Федерация
Новгородская область, Новгородский район
Администрация Пролетарского городского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.06.2019 № 133/2
п. Пролетарий

О согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории Пролетарского городского поселения

В соответствии со статьей 42.10 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», руководствуясь Типовым регламентом работы согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории Новгородской области, утвержденным постановлением Правительства Новгородской области от 03.03.2016 № 90

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить состав согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории Пролетарского городского поселения (далее - Согласительная комиссия), согласно приложению 1.
2. Утвердить прилагаемый Регламент работы согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории Пролетарского городского поселения.
3. Опубликовать данное постановление в муниципальной газете «Пролетарский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Пролетарского городского поселения в сети «Интернет» по адресу: пролетарий.адм.рф.

Глава поселения

Д.Н. Гаврилов

Приложение 1 к постановлению от 24.06.2019 № 133/2

СОСТАВ СОГЛАСИТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ

Председатель Согласительной комиссии	Глава Пролетарского городского поселения - Гаврилов Дмитрий Николаевич
Заместитель Председателя Согласительной комиссии	Главный специалист-эксперт отдела по управлению и распоряжению государственным имуществом и земельными ресурсами департамента имущественных отношений министерства инвестиционной политики Новгородской области - Абросимова Ольга Геннадьевна
Секретарь Согласительной комиссии	Заместитель Главы Администрации Новгородского муниципального района, Председатель комитета по земельным ресурсам, землеустройству и градостроительной деятельности - Шопина Екатерина Юрьевна
Член Согласительной комиссии	Заместитель начальника отдела обработки документов и обеспечения учетных действий № 1 Физназла ФГБУ «ФКП Росреестра» по Новгородской области - Маркова Ирина Александровна
Член Согласительной комиссии	Заместитель начальника отдела государственной регистрации недвижимости Управления Росреестра по Новгородской области - Золотова Евгения Олеговна
Член Согласительной комиссии	Представитель Ассоциации «Гильдия кадастровых инженеров» - Иваненко Дмитрий Анатольевич

аренды объекта недвижимости» составленного экспертом-оценщиком Лобановым В.Г.;

- установить задаток в размере 10% от начальной цены аренды имущества - 41400 (сорок одна тысяча четыреста) рублей 00 копеек, без НДС;

- установить шаг аукциона максимум 5% - 20700,00 (двадцать тысяч семьсот) рублей 00 копеек;

- срок заключения договора аренды - 5 лет.

2. Утвердить аукционную документацию аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Пролетарского городского поселения, Новгородской области согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Назначить организатором аукциона Администрацию Пролетарского городского поселения, Новгородского муниципального района, Новгородской области.

4. Организатору аукциона обеспечить публикацию информационного сообщения в муниципальном печатном издании «Пролетарский вестник», на сайте администрации Пролетарского городского поселения, на официальном сайте торгов РФ - torgi.gov.ru.

5. Организатору аукциона обеспечить публикацию аукционной документации о проведении аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Пролетарского городского поселения на сайте администрации Пролетарского городского поселения и на официальном сайте торгов РФ - torgi.gov.ru.

6. Организатору аукциона на основании протокола о результатах аукциона заключить договор аренды имущества, являющегося муниципальной собственностью Пролетарского городского поселения.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Пролетарского
городского поселения

Д.Н. Гаврилов



**Регламент работы
согласительной комиссии по согласованию местоположения границ
земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ
на территории Пролетарского городского поселения**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Регламент разработан в соответствии со статьей 42.10 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (далее - Федеральный закон № 221-ФЗ).

1.2. Согласительная комиссия по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории Пролетарского городского поселения (далее - согласительная комиссия) в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, Федеральным законом № 221-ФЗ, иными федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами федеральных органов исполнительной власти, издаваемыми в пределах их компетенции, нормативными правовыми актами Новгородской области, муниципальными правовыми актами Пролетарского городского поселения, а также настоящим Регламентом.

2. Полномочия согласительной комиссии

2.1. К полномочиям согласительной комиссии относятся:
рассмотрение возражений заинтересованных лиц, указанных в части 3 статьи 39 Федерального закона № 221-ФЗ, относительно местоположения границ земельных участков;

подготовка заключений согласительной комиссии о результатах рассмотрения возражений заинтересованных лиц, указанных в части 3 статьи 39 Федерального закона № 221-ФЗ, относительно местоположения границ земельных участков, в том числе о целесообразности изменения проекта карты-плана территории, в случае необоснованности таких возражений или о необходимости изменения исполнителем комплексных кадастровых работ карты-плана территории в соответствии с такими возражениями;

оформление акта согласования местоположения границ при выполнении комплексных кадастровых работ;

разъяснение заинтересованным лицам, указанным в части 3 статьи 39 Федерального закона № 221-ФЗ, возможности разрешения земельного спора о местоположении границ земельных участков в судебном порядке.

2.2. Для реализации своих полномочий согласительная комиссия вправе:

запрашивать у органов государственной власти и должностных лиц Новгородской области, органов и должностных лиц органов местного самоуправления Новгородской области необходимую информацию;

заслушивать на заседаниях согласительной комиссии информацию входящих в ее состав представителей организаций, органов государственной власти Новгородской области, территориальных органов федеральных органов исполнительной власти и органов местного самоуправления Новгородской области по вопросам, относящимся к полномочиям согласительной комиссии.

3. Порядок работы согласительной комиссии

3.1. Согласительная комиссия формируется и ее состав утверждается постановлением Администрации Пролетарского городского поселения. Состав согласительной комиссии формируется в соответствии со статьей 42.10 Федерального закона № 221-ФЗ.

3.2. Согласительная комиссия состоит из председателя согласительной комиссии, заместителя председателя согласительной комиссии, секретаря и членов согласительной комиссии.

3.3. Председатель согласительной комиссии:

руководит деятельностью согласительной комиссии;

планирует деятельность согласительной комиссии, утверждает повестку дня заседания согласительной комиссии;

председательствует на заседаниях согласительной комиссии;

организует рассмотрение вопросов повестки дня заседания согласительной комиссии;

ставит на голосование предложения по рассматриваемым вопросам, организует голосование и подсчет голосов членов согласительной комиссии, определяет результаты их голосования;

подписывает запросы, обращения и другие документы, направляемые согласительной комиссией;

3.4. Заместитель председателя согласительной комиссии осуществляет полномочия председателя в его отсутствие или по его поручению.

3.5. Секретарь согласительной комиссии:

организует подготовку материалов для рассмотрения на заседаниях согласительной комиссии, формирует проект повестки дня заседания согласительной комиссии, уведомляет членов согласительной комиссии, заинтересованных лиц, указанных в части 3 статьи 39 Федерального закона № 221-ФЗ, и исполнителя комплексных кадастровых работ о дате, времени и месте проведения заседания согласительной комиссии, знакомит с материалами, подготовленными к заседанию согласительной комиссии, не менее чем за 15 рабочих дней до дня проведения заседания;

оформляет протоколы заседаний согласительной комиссии в срок не более одного рабочего дня со дня проведения заседания согласительной комиссии;

оформляет заключение согласительной комиссии о результатах рассмотрения возражений относительно местоположения границ земельных участков, акт согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ по форме, установленной Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.11.2016 № 794, в срок не более 5 рабочих дней со дня проведения заседания согласительной комиссии по рассмотрению возражений, представленных в сроки, установленные частью 14 статьи 42.10 Федерального закона № 221-ФЗ;

оформляет запросы, обращения и другие документы, направляемые согласительной комиссией;

организует направление заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленной исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии.

3.6. В отсутствие секретаря согласительной комиссии его полномочия возлагаются на председателя заседания согласительной комиссии или иного члена согласительной комиссии.

3.7. Члены согласительной комиссии:

вправе знакомиться с материалами, подготовленными к заседанию согласительной комиссии;

вправе выступать и вносить предложения по рассматриваемым вопросам, в том числе о внесении поправок в проекты заключений согласительной комиссии, переносе рассмотрения вопроса на другое заседание согласительной комиссии;

обязаны соблюдать конфиденциальность информации в отношении информации ограниченного доступа, ставшей им известной в связи с участием в деятельности согласительной комиссии.

3.8. Инициатором проведения заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, в том числе содержащее уведомление о завершении подготовки проекта карты-плана территории, опубликовывается, размещается и направляется заказчиком комплексных кадастровых работ способами, установленными статьей 42.7 Федерального закона № 221-ФЗ, для опубликования, размещения и направления уведомления о начале выполнения комплексных кадастровых работ, не менее чем за 15 рабочих дней до дня проведения указанного заседания.

3.9. Согласительная комиссия обеспечивает ознакомление любых лиц с проектом карты-плана территории путем:

направления проекта карты-плана территории в форме электронного документа в соответствии с запросом заявителя в срок не более одного рабочего дня со дня получения запроса;

предоставления возможности ознакомления с проектом карты-плана территории в форме документа на бумажном носителе в день обращения заявителя.

3.10. Заседание согласительной комиссии правомочно, если на нем присутствует две трети от установленного числа ее членов.

Согласительная комиссия принимает решения по рассматриваемым вопросам открытым голосованием большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов согласительной комиссии. При равенстве голосов членов согласительной комиссии голос председателя согласительной комиссии на заседании согласительной комиссии считается решающим.

3.11. По результатам работы согласительной комиссии составляется протокол ее заседания, форма и содержание которого утверждены Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 20.04.2015 № 244, а также составляется заключение согласительной комиссии о результатах рассмотрения возражений относительно местоположения границ земельных участков.

3.12. Заключение согласительной комиссии о результатах рассмотрения возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков содержит:

краткое содержание возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков;

перечень материалов, представленных в согласительную комиссию;

мнения согласительной комиссии по результатам рассмотрения возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков, в том числе о целесообразности изменения проекта карты-плана территории, в случае необоснованности таких возражений или о необходимости изменения исполнителем комплексных кадастровых работ карты-плана территории в соответствии с такими возражениями.

3.13. Акт согласования местоположения границ при выполнении комплексных кадастровых работ и заключения согласительной комиссии, указанные в пункте 2.1 настоящего Регламента, оформляются согласительной комиссией в форме документов на бумажном носителе, которые хранятся заказчиком комплексных кадастровых работ в течение 10 лет со дня их оформления.

3.14. В течение 20 рабочих дней со дня истечения срока представления предусмотренных частью 14 статьи 42.10 Федерального закона № 221-ФЗ возражений согласительная комиссия направляет заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленной исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии.